

Số: 4634/QĐ-UBND

Bà Rịa, ngày 23 tháng 12 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng
Công trình: Sửa chữa Trường Mầm non Tân Hưng, xã Tân Hưng.
Hạng mục: Bảo dưỡng sơn tường, trần và chống thấm sê nô 10 phòng học.
Chống dột mái tôn nhà bếp bằng silicol, thay laphong tole

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015 và Luật Sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 01 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm 2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 18/2016/TT-BXD ngày 10 tháng 3 năm 2016 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết và hướng dẫn một số nội dung về thẩm định, phê duyệt dự án và thiết kế, dự toán xây dựng công trình;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Quản lý đô thị tại Tờ trình số 650/TTr-QLĐT ngày 23 tháng 12 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình: Sửa chữa Trường Mầm non Tân Hưng, xã Tân Hưng. Hạng mục: Bảo dưỡng sơn tường, trần và chống thấm sê nô 10 phòng học. Chống dột mái tôn nhà bếp bằng silicol, thay laphong tole, với các nội dung chủ yếu sau:

1. Tên công trình: Sửa chữa trường Mầm non Tân Hưng, xã Tân Hưng. Hạng mục: Bảo dưỡng sơn tường, trần và chống thấm sê nô 10 phòng học. Chống dột mái tôn nhà bếp bằng silicol, thay laphong tole.

2. Chủ đầu tư: Phòng Giáo dục và Đào tạo.

3. Mục tiêu xây dựng: Sau nhiều năm đưa vào sử dụng, cơ sở vật chất của trường Mầm non Tân Hưng đã bị xuống cấp, không còn đáp ứng được nhu cầu của các em học sinh, ảnh hưởng lớn đến việc giáo dục các em. Do đó, cần thiết phải sửa chữa, bảo dưỡng trường để đảm bảo phục vụ tốt cho công tác giảng dạy của giáo viên, tạo môi trường thoải mái cho các học sinh học tập và vui chơi, góp phần vào sự nghiệp trồng người của đất nước.

4. Nội dung và quy mô đầu tư xây dựng

a) Hiện trạng:

- 10 phòng học: Tường trong và ngoài các lớp học bị nứt, thấm gây bong tróc bám rêu bẩn. Sê nô các lớp học bị thấm.

- Mái tôn nhà bếp bị dột, rỉ sét, mục; trần tole bị mục, rỉ sét.

b) Giải pháp xây dựng.

- 10 phòng học: Chống thấm sê nô hành lang, cán vữa dày 3cm, quét 3 lớp chống thấm. Vệ sinh, xả nhám 70%, cạo 30%, bả mattit 30% tổng diện tích trong và ngoài. Sơn nước 1 lớp lót, 2 lớp phủ. Vệ sinh, xả nhám cửa đi, cửa sổ khung sắt kính. Sơn 1 lớp lót, 2 lớp phủ.

- Nhà bếp: Thay mới trần. Chống dột mái tole bằng silicol.

5. Nhà thầu lập Báo cáo Kinh tế kỹ thuật công trình: Công ty TNHH MTV Đầu tư Thương Mại Phú Khang.

6. Địa điểm xây dựng: xã Tân Hưng, huyện Bàu Bàng, tỉnh Bình Dương.

7. Loại, cấp công trình:

- Loại công trình: Công trình dân dụng.

- Cấp công trình: Cấp IV.

8. Tổng mức đầu tư: 294.819.279 đồng.

- Chi phí xây dựng công trình	:	237.334.367	đồng
- Chi phí quản lý dự án	:	7.435.038	đồng
- Chi phí tư vấn đầu tư	:	32.191.126	đồng
- Chi phí khác	:	3.819.735	đồng
- Chi phí dự phòng	:	14.039.013	đồng

9. Nguồn vốn đầu tư: Sự nghiệp giáo dục năm 2022.

10. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý dự án hoặc chủ đầu tư thuê đơn vị tư vấn quản lý dự án.

11. Thời gian thực hiện dự án:

Năm 2021: Khảo sát, thiết kế lập dự toán.

Năm 2022: Thực hiện thi công công trình.

Điều 2. Sau khi báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình trên được phê duyệt, Chủ đầu tư có trách nhiệm quản lý và thực hiện dự án theo đúng các quy định về đầu tư xây dựng hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân huyện, Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch, Giám đốc Kho bạc Nhà nước huyện, Trưởng phòng Giáo dục và Đào tạo và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. *VT*

Nơi nhận:

- TT. HỦ, TT.HĐND huyện;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Như điều 3;
- Lưu: VT *VT*



CHỦ TỊCH

Võ Thành Giàu

